



Die Deutsches Nationaltheater und Staatskapelle Weimar GmbH – Staatstheater Thüringen – sucht **ab 01. August 2022**

eine*n erfahrene*n, zuverlässige*n und theaterbegeisterte*n Pächter*in für die Kantine des Deutschen Nationaltheaters.

Ab dem Jahr 2025 wird das Große Haus voraussichtlich einer Sanierung unterzogen und für ca. 4 Jahre geschlossen. In dieser Zeit wird die Interimsspielstätte Redoute die Hauptspielstätte des DNT sein. Auch dort soll eine Mitarbeiter*innen-Versorgung realisiert werden.

Pacht-Zeitraum:

01.08. 2022 bis 31.07.2023

Die Kündigungsfrist beträgt 6 Monate zum 31. Juli eines Jahres.

Angestrebt wird eine längerfristige Zusammenarbeit.

Der Vertrag wird zunächst für 1 Jahr geschlossen und kann danach automatisch verlängert werden.

Die Kantine befindet sich im Gebäude des DNT (Souterrain). Die Gesamtfläche beträgt ca. 181,3 m² und besteht neben dem Speiseraum mit derzeit 60 Plätzen aus Küchen-, Lager-, Sanitär- und Umkleideräumen.

Die Pachtobjekte sind von der*vom Pächter*in zu warten und zu unterhalten.

In der jährlichen Spielzeitpause von ca. 6 Wochen ist das Haus geschlossen.

Die Küchenausstattung sowie das Geschirr sind durch die*den Pächter*in zu stellen. Eine Aufstellung der vorhandenen und im Theaterbesitz befindlichen Geräte stellen wir auf Nachfrage zur Verfügung.

Betriebskosten werden nach Verbrauch am Jahresende abgerechnet, monatliche Vorauszahlungen sind zu leisten.

Kantinenversorgung der am Theater beschäftigten Mitarbeiter*innen und Gäste

Das DNT beschäftigt ca. 400 ständige Mitarbeiter*innen. Im Theater findet ein ganztägiger Proben- und Vorstellungsbetrieb statt, der auch Sonn- und Feiertage umfasst.

Mindestens sollte mittags und abends über einen angemessenen Zeitraum eine abwechslungsreiche und gesunde Versorgung mit warmen Speisen angeboten werden sowie über einen möglichst langen Zeitraum täglich warme und kalte Getränke.

Die Preisgestaltung unterliegt der Zustimmung durch das DNT.

Anforderungen an den Bewerber

Das DNT erwartet eine qualifizierte Bewerbung bestehend aus einem aussagefähigen Nutzungskonzept zur Bewirtschaftung der Kantine unter Berücksichtigung der Leistungsmerkmale und Darstellung einer möglichen Kalkulation, Pachtpreisangebot je Monat, Öffnungszeiten, Informationen über Speise- und Getränkeangebote, sowie einen Muster-

speiseplan mit einer Auswahl an Speisen und Getränken für die Kantinenversorgung mit Preisen für einen Monat.

Die*der Pächter*in ist verpflichtet, sämtliche durch den Bewirtschaftungsbetrieb entstehende Steuern, alle sozialversicherungsrechtlichen Verpflichtungen und Abgaben sowie alle mit der evtl. Beschäftigung Dritter zusammenhängende Aufgaben und Verpflichtungen eigenverantwortlich zu tragen bzw. zu erledigen.

Ihrer Bewerbung fügen Sie bitte folgende **Unterlagen und Nachweise** bei:

1. Ausführliches Konzept
2. Preisliste für Speisen und Getränke
3. Angabe der Höhe der monatlichen Pacht
4. Angabe des durchschnittlich einzusetzenden Personals
5. Kurzbeschreibung Ihrer Person/des Unternehmens/Berbergemeinschaft mit beruflichem Werdegang
6. Gewerbeanmeldung/- ummeldung (Auszug aus dem Gewerberegister/ Handelsregister) (nicht älter als 1 Monat)
7. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bezüglich Steuern und Abgaben (nicht älter als 1 Monat)
8. Nachweis einer branchenüblichen Haftpflichtversicherung
9. Referenzliste über wesentliche, in den letzten drei Jahren erbrachte Leistungen, die unserem Anforderungsprofil entsprechen
10. Gesetz zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns – Mindestlohngesetz (MiLoG)
11. Finanzierungskonzept
12. Bonitätsnachweis/bei Einzelbewerber Schufa-Auskunft

Überzeugen sie uns mit Ihrem Nutzungskonzept und richten Sie Ihre Bewerbung in Papierformat in nichtgebundener Form bis spätestens 08.07.2022 an die

Deutsches Nationaltheater und Staatskapelle Weimar GmbH
Geschäftsführung
Theaterplatz 2
99423 Weimar

oder als zusammenhängende PDF-Datei an geschaeftsfuehrung@nationaltheater-weimar.de.

Eine Kostenerstattung für die Erstellung und Einreichung der Angebote findet nicht statt.

Die Auswertung der fristgemäß eingereichten Unterlagen und Konzepte erfolgt bis 15.07.2022. Mit der*dem Gewinner*in erfolgt im Anschluss der Vertragsabschluss. Die Übergabe ist für den 01.08.2022 geplant.

Besichtigungstermine und weitere Unterlagen:

Diese sind unter Telefon: 03643-755-231, bis zum 30.06.2022 zu vereinbaren.

Ebenfalls bis zum 30.06.2022 können folgende weitere Unterlagen zur Verfügung angefordert werden:

1. Jährliche Betriebskosten
2. Aufstellung der vorhandenen Geräte und Einrichtung
3. Grundrisse